



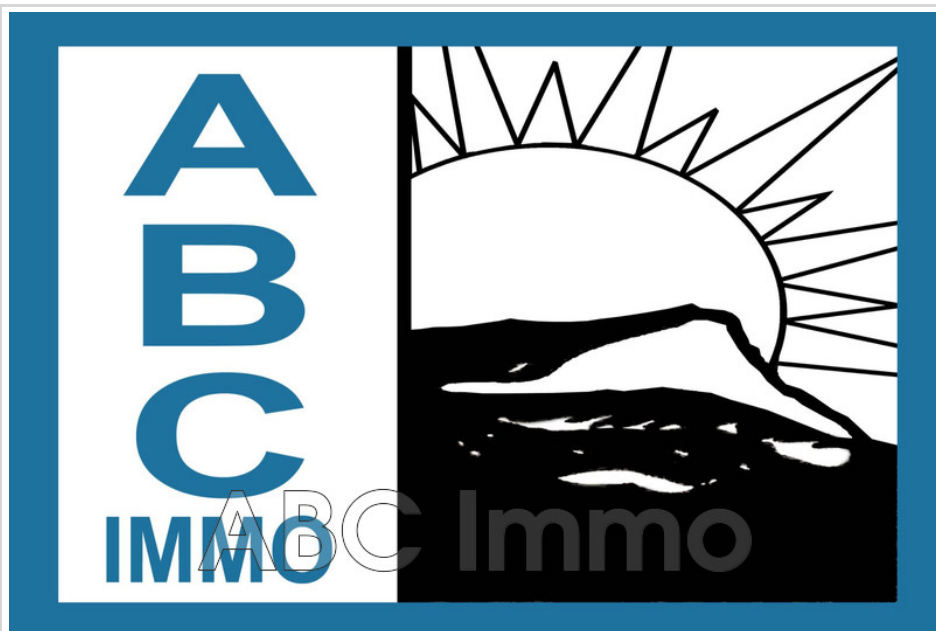
ABC IMMO VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE A AIX-EN-PROVENCE

TÉL. 04 42 96 96 93 - WWW.ABCIMMO.INFO

65 000 €

Professionnel

Surface : 120 m²



9416 Aix-en-Provence

Aix-en-Provence, centre historique à 50m de la Mairie. Très beau local de 120m² d'un seul tenant, belle vitrine, actuellement prêt à porter. Local pouvant convenir à une enseigne nationale. Toutes activités possibles sauf nuisances. Loyer progressif : 4 500€ année 1 5 200€ année 2 6 000€ année 3 Droit au bail 65 000€ FAI ABC Immo 66, rue Boulegon Aix-en-Provence 04 42 96 96 93

Document non contractuel - 09/12/2025

ABC Immo - 66, rue Boulegon - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 42 96 96 93 - info@abcimmo.info

Carte professionnelle n°A 2912192 Marseille - RCS Aix en Provence B379 703 341

SOCAF 120 000 € - Document non contractuel