



ABC IMMO VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE A AIX-EN-PROVENCE

TÉL. 04 42 96 96 93 - WWW.ABCIMMO.INFO

550 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 21 m²



Appartement 9413 Aix-en-Provence

Proche de la cathédrale d'Aix en Provence, Studio meublé comprenant une Pièce principale avec kitchenette équipée Salle d'eau avec W-C Libre immédiatement.

ABC IMMO : 04 42 96 96 93

Honoraires et charges

Loyer mensuel 550 € charges comprises dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 530 €).

277 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 64 € TTC pour l'état des lieux), 530 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Coûts énergie annuel de 640 à 910 € (année d'estimation 2025)

Document non contractuel - 14/02/2026



ABC Immo - 66, rue Boulegon - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 42 96 96 93 - info@abcimmo.info

Carte professionnelle n°A 2912192 Marseille - RCS Aix en Provence B379 703 341

SOCAF 120 000 € - Document non contractuel