



ABC IMMO VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE A AIX-EN-PROVENCE

TÉL. 04 42 96 96 93 - WWW.ABCIMMO.INFO

Prix sur demande

Professionnel murs local professionnel

Surface : 60 m<sup>2</sup>



Murs local professionnel 9392 Aix-en-Provence

Aix nord, Résidence Loubassane, ensemble immobilier intégralement refait à neuf en 2023 se composant d'un bureau de 40m<sup>2</sup>, studio attenant de 17m<sup>2</sup> entièrement aménagé et une cave saine de 7m<sup>2</sup>. Le tout peut être occupé en commerce, bureau ou logement (double usage) Emplacement stratégique, visibilité, quartier vivant, accès rapide aux axes autoroutiers, stationnement facile et faible coût des charges. Nombreuses possibilités d'exploitation : profession libérale, bureau indépendant, commerce de proximité ou investissement locatif mixte. Prix : 360 000 € HAI

Document non contractuel  
22/10/2025 - Prix T.T.C

