

## ABC IMMO VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE A AIX-EN-PROVENCE

## TÉL. 04 42 96 96 93 - WWW.ABCIMMO.INFO

## Prix sur demande

Professionnel boutique

Surface: 15 m²

Prestations:

Bail neuf, Rideau metallique, Climatisation



## Boutique 9201 Aix-en-Provence

Aix centre-ville, jolie boutique 15m² rue Papassaudi, + 2 grandes caves de 40m² accessibles par le local. Toutes activités possibles sans nuisance. Bail précaire 35 mois maximum Loyer 1980€ + 20€ de provision sur charge + 885€ foncier annuel Dépôt de garantie 3 mois de loyer HC Disponible 1er décembre ABC IMMO 04 42 96 96 93

Document non contractuel 17/10/2025 - Prix T.T.C

Carte Professionnelle : 1310 2015 000 001 198 Marseille- RCS : Aix en Provence B379 703 341

- Caisse de Garantie : SOCAF 150 000 €