



ABC IMMO VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE A AIX-EN-PROVENCE

TÉL. 04 42 96 96 93 - WWW.ABCIMMO.INFO

Prix sur demande

Professionnel

Surface : 55 m²

État général : Rénové

Prestations :

Grille



9383 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

Droit au bail d'une boutique au cœur de Saint-Maximin. Situé dans le centre-ville dynamique et touristique du village, ce commerce bénéficie d'un emplacement stratégique offrant une excellente visibilité et un flux constant de passage. Le local, entièrement rénové et remis aux normes, dispose d'une surface d'environ 55 m², comprenant une belle vitrine, un espace de vente lumineux ainsi qu'une réserve fonctionnelle. Le bien est idéal pour toute activité commerciale ou tertiaire (sauf restauration) : Institut de beauté, esthétique, bien-être, bijouterie, ongles, galerie d'art, bureau, agence immobilière ou autres activités de services. Une opportunité rare pour s'implanter dans un village vivant et attractif ! Faible loyer : 1 000 € / mois
Prix du droit au bail : 25 000 €

Document non contractuel
14/10/2025 - Prix T.T.C