



ABC IMMO VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE A AIX-EN-PROVENCE

TÉL. 04 42 96 96 93 - WWW.ABCIMMO.INFO

300 000 €

Professionnel

Surface : 200 m²

État général : A rafraichir

Prestations :

Extraction, Terrasse 120 m², Climatiseur,

Parking proche



9315 Aix-en-Provence

Restaurant d'environ 200 m² avec terrasse extérieure de 120 m², Dans le beau village provençal de Rognes Beaucoup de constructions neuves amenant toujours plus de clientèle Fonds de commerce 300 000 € HAI, justifié par chiffre d'affaires important vendu pour cause de retraite Loyer mensuel 1 303 € Bail échu en juillet 2027 ABC IMMO 04 42 96 96 93

Document non contractuel - 14/12/2025

ABC Immo - 66, rue Boulegon - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 42 96 96 93 - [info@abcimmo.info](mailto:info@abcimmo.info)

Carte professionnelle n°A 2912192 Marseille - RCS Aix en Provence B379 703 341

SOCAP 120 000 € - Document non contractuel