



ABC IMMO VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE A AIX-EN-PROVENCE

TÉL. 04 42 96 96 93 - WWW.ABCIMMO.INFO

290 000 €

Professionnel

Surface : 300 m<sup>2</sup>

État général : Neuf



8984 Le Tholonet

Zone de Palette-Tholonet, magnifique boutique entièrement refaite à neuf avec une surface de vente d'environ 300m<sup>2</sup>, une réserve de 80m<sup>2</sup> et un bureau de 30m<sup>2</sup>. Hauteur sous-plafond, luminosité et linéaire de vitrine de 12m sont les atouts majeurs de ce bien. Places de parking attitrées et parking clientèle. Prix du droit au bail : 290 000 € HAI Loyer mensuel : 6 466 € HT + 250 de provision mensuelle sur charges ABC IMMO : 04 42 96 96 93

Document non contractuel  
28/04/2024 - Prix T.T.C