

ABC IMMO VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE A AIX-EN-PROVENCE

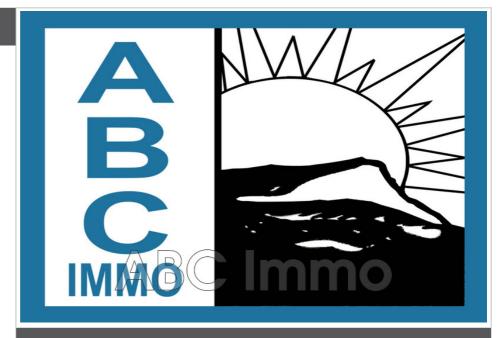
TÉL. 04 42 96 96 93 - WWW.ABCIMMO.INFO

Prix sur demande

Professionnel Surface: 130 m²

État général : Bon

Prestations: Grille, Climatiseur



9407 Aix-en-Provence

Aix-en-Provence centre-ville fort passage Local 130 m² avec emplacement cave, bon état, 2 grandes vitrines. Tous commerces sauf nuisances Bail 3/6/9 échu en aout 2032 Droit au bail 77 000 € HAI Loyer mensuel 3 377 € charges comprises sans TVA ABC IMMO 04.42.96.96.93

Document non contractuel 18/11/2025 - Prix T.T.C

Carte Professionnelle : 1310 2015 000 001 198 Marseille- RCS : Aix en Provence B379 703 341

- Caisse de Garantie : SOCAF 150 000 €