



ABC IMMO VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE A AIX-EN-PROVENCE

TÉL. 04 42 96 96 93 - WWW.ABCIMMO.INFO

330 000 €

Professionnel

Surface : 90 m²

Prestations :

Extraction, Terrasse, Climatiseur,

Box/garage



9076 Aix-en-Provence

Les allées provençales, emplacement de première ligne pour ce magnifique restaurant / coffee shop entièrement refait à neuf à l'ambiance cocooning. 90m² de surface lumineuse + réserve à l'étage et une belle terrasse ensoleillée de 50m².
CA 2023 : 900 000 € Prix du fonds de commerce : 330 000 € HAI Loyer : 6 400 € HT
+ 300 € de provision sur charges ABC IMMO : 04 42 96 96 93

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C