

## ABC IMMO VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE A AIX-EN-PROVENCE

## TÉL. 04 42 96 96 93 - WWW.ABCIMMO.INFO

## Prix sur demande

Location appartement

2 pièces

Surface: 33 m²

Surface séjour : 15 m² Exposition : sud

Vue : dégagée

Eau chaude : collective État intérieur : neuf Standing : bon

Prestations:

Quartier calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



## Appartement 9395 Aix-en-Provence

A deux pas du centre (place Bellegarde), Magnifique T2 meublé avec grande terrasse, au calme et très lumineux. Entièrement rénové et équipé : Clim réversible, Lave vaisselle, lave linge, four et micro ondes grand dressing, cave. Belles prestations et très fonctionnel, loyer 820 euros + 120 euros de charges comprenant eau chaude, eau froide, et chauffage. Dispo le 3 novembre ABC IMMO 04 42 96 96 93

Document non contractuel 03/11/2025 - Prix T.T.C







Carte Professionnelle : 1310 2015 000 001 198 Marseille- RCS : Aix en Provence B379 703 341 - Caisse de Garantie : SOCAF 150 000 €