

## ABC IMMO VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE A AIX-EN-PROVENCE

## TÉL. 04 42 96 96 93 - WWW.ABCIMMO.INFO

## Prix sur demande

Professionnel Surface: 73 m<sup>2</sup>



## 9013 Aix-en-Provence

Aix-en-Provence, centre commercial, superbe local entièrement aménagé de 73m2 + mezzanine de 20m2, parking. Belle vitrine, climatisation, hauteur sous plafond. 2 places de parking privatives. Leasing matériel esthétique à reprendre - Droit au bail 10 000 € Loyer 3185 € Charges 200 € Taxe foncière 1 000 € ABC Immo 66, rue Boulegon 13100 Aix-en-Provence 04 42 96 96 93

Document non contractuel 19/05/2024 - Prix T.T.C

Carte Professionnelle: 1310 2015 000 001 198 Marseille-RCS: Aix en Provence B379 703 341

- Caisse de Garantie : SOCAF 150 000 €